

## 21世紀金融行動原則

### 環境不動産ワーキンググループ（第1回） 預金・貸出・リース業務ワーキンググループ（第1回）

日時：2013年8月26日（月）10：00～12：05 環境不動産 WG  
13：00～16：00 預金・貸出・リース WG

会場：三番町共用会議所 第3・第4会議室

〈午前：環境不動産ワーキンググループ〉

10:00～10:05 開会挨拶

CSR デザイン&ランドスケープ(株) 代表取締役  
環境不動産ワーキンググループ座長 平松 宏城 氏

10:05～10:30 責任ある不動産投資（RPI<sup>(注1)</sup>）について（RPI各項目の復習・再認識）

【講演：20分 質疑応答：5分】

講師：三井住友信託銀行(株) 不動産コンサルティング部  
環境不動産推進チーム長 鑑定・CSR担当次長 伊藤 雅人  
氏

10:10～10:55 環境不動産普及促進機構の事業概要と地域金融機関への期待

【講演：20分 質疑応答：5分】

講師：一般社団法人 環境不動産普及促進機構  
事務局次長 後藤 健太郎 氏

10:55～11:20 流山市における「小規模バルク ESCO<sup>(注2)</sup> 事業」

～2つのPPPによる第二世代の公共FM～【講演：20分 質疑応答：5分】

講師：流山市 総務部財産活用課 係長 寺沢 弘樹 氏

11:20～11:45 サステナブルなエリア・リノベーションにおいて評価ツールに期待される役割

【講演：20分 質疑応答：5分】

講師：CSR デザイン&ランドスケープ(株) 取締役 安原 紀子氏

11:45～12:05 ディスカッション【20分】

12:05 閉会

〈注釈〉

(注1) RPI：Responsible Property Investment「責任ある不動産投資」の略。  
国連環境計画金融イニシアティブ・不動産ワーキンググループが推進する環境・社会に配慮した不動産投資の考え方。

(注2) ESCO：Energy Service Company 事業の略。顧客の水道光熱費等の経費削減を行い、

削減実績から対価を得るビジネス形態のこと。

〈午後：預金・貸出・リース業務ワーキンググループ〉

- 13:00～13:05 開会挨拶  
(株)八十二銀行 総務部長  
預金・貸出・リース業務ワーキンググループ座長 安川 徹 氏
- 13:05～13:20 環境不動産の形成における金融機関の役割【講演：15分】  
講師：CSR デザイン&ランドスケープ(株) 代表取締役  
環境不動産ワーキンググループ座長 平松 宏城 氏
- 13:20～13:40 公共施設マネジメントについて【講演：20分】  
講師：(株)日本政策投資銀行  
地域企画部 担当部長 福留 浩二 氏
- 13:40～14:00 リース会社の環境ビジネスと社会的役割【講演：20分】  
講師：三菱UFJリース(株)  
環境事業部 ESCO 推進課 部長代理 兼 PPP・PFI 推進室 部長代理  
永野 敏隆 氏
- 14:00～14:20 ディスカッション【20分】  
(午後のご講演を踏まえて)
- 14:20～14:30 休憩
- 14:30～15:30 再生可能エネルギー分野における金融機関の役割【講演：60分】  
講師：NPO 法人 再エネ事業を支援する法律実務の会  
代表/弁護士 水上 貴央 氏
- 15:30～15:45 ディスカッション【15分】  
(水上 貴央氏ご講演を踏まえて)
- 15:45～16:00 環境金融の促進に関する施策の御紹介【15分】  
環境省総合環境政策局環境経済課
- 16:00 閉会